

Bekanntmachung

Die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH beabsichtigt, je nach Vollständigkeit der Teilnahmeanträge bis zu 8 Unternehmen zur Abgabe von Angeboten aufzufordern.

Baumaßnahme: Fassadeninstandsetzung komplett, 5 Hauseingänge, Beckerstraße 26 – 34 in Leipzig

Errichtung ca. 1974, 5-geschossiger Wohnblock in Streifenbauweise (komplexe Modernisierung 1999 einschl. Aufbringen eines 8 cm starken mineralischen Wärmedämmverbundsystemes

Leistungsumfang: Fassadeninstandsetzung unter bewohnten Bedingungen

Teilweise Oberputzerneruerung mit Mineral-Leichtputz einschl. abschließender malermäßigen Behandlung der gesamten Fassadenflächen hof-, straßen- und giebelseitig einschl. der für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Gerüstarbeiten

- ca. 2.860 m² Fassadengerüst einschl. Einrüsten Loggien, einschl. Einbau von 2 Treppenhaustürmen
- ca. 2.320 m² Fassadenreinigung WDVS – Fassadensystem
- ca. 440 m² geschädigte Oberputzfläche entfernen
- ca. 660 m² Oberputz- und Armierungsschicht entfernen Gerüstbekleidung mit Gerüstnetz und/oder Gerüstplanen
- ca. 1.100 m² Oberputz des WDVS-Systemes neu aufbringen, davon 660 m² mit neuer Armierungsschicht
- ca. 325 lfm Laibungsputz und Armierung im Loggienbereich erneuern
- ca. 1.200 m lfm Fensterlaibung neu beschichten
- ca. 2.200 m² Fassadenflächen neu beschichten
- geringfügige Klempner-/reparaturarbeiten im Zusammenhang mit Fassadeninstandsetzung

Aufteilung in Bauabschnitte: nein, Bewerbungen sind nur für die Gesamtleistung möglich

Voraussichtl. Ausführungsfrist: 13.05.2019 – 08.11.2019

Bewerbungen bis: 07.02.2019

zu richten an: Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH, Einkauf, Wintergartenstraße 4 in 04103 Leipzig, einkauf@lwb.de, Telefon 0341 9922-9422

Ausgabe/Versand: 27.02.2019

Angebotseinreichung: 29.03.2019 bis 10.00 Uhr

Bindung an das Angebot bis: 10.05.2019

Die Berücksichtigung von Bewerbungen richtet sich nach der Vollständigkeit der beigefügten Nachweise. Ein Anspruch auf Berücksichtigung besteht nicht.

Nachweise: Die nachfolgend genannten Nachweise sind mit der Bewerbung vorzulegen!

- Nachweis der Fachkunde mit Eintragung Handwerksrolle/IHK Maurer/Betonbauer/Maler/Putzer
- gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
- vergleichbare Ausführungen in den letzten 3 GJ unter bewohnten Bedingungen
- Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre, Anzahl gewerblicher Arbeitnehmer nach Berufsgruppen
- Auszug aus dem Handelsregister aus 2018
- bei GbR Vertretungsvollmacht

Bietergemeinschaften haben die Mitglieder, den bevollmächtigten Vertreter und die Absicht, im Auftragsfall eine ARGE zu bilden, zu nennen. Die Nachweise gelten für die Mitglieder ebenso.

Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft 5 v. H., Mängelansprüchebürgschaft 3 v. H.

www.lwb.de